



Informationen zur Grundstücksbewertung / für Immobiliengutachten

Hilfreiche Links sowie Fundstellen für Informationen zur Grundstücksbewertung und für Immobiliengutachten für Sachverständige, Makler und Gutachter.

Baulasten

Baulastenauskunft

<https://www1.wiesbaden.de/microsites/bauaufsicht/service-bauaufsicht/baulastenauskunft-online.php>

Akteneinsicht Bauaktenarchiv

Akteneinsicht Bauaktenarchiv

<https://www1.wiesbaden.de/microsites/bauaufsicht/service-bauaufsicht/akteneinsicht-archiv.php>

Denkmalschutz

Auskunft zu Denkmalschutz | Ensembleschutz | Milieuschutz

Landesdenkmalamt für Denkmalschutz

(DenkXweb - Startseite (denkmalpflege-hessen.de))

Beratung und denkmalrechtliche Genehmigung

<https://www.wiesbaden.de/vv/produkte/63/14101010000007355.php>

Steuervergünstigungen und Zuschüsse

<https://www.wiesbaden.de/vv/produkte/63/14101010000007358.php>

Auszüge aus dem Grundbuch

Grundbuch | Ordentliche Gerichtsbarkeit Hessen

<https://ordentliche-gerichtsbarkeit.hessen.de/ordentliche-gerichte/lgb-wiesbaden/ag-wiesbaden/grundbuch>

Auskünfte über Kampfmittelverdachtsflächen

Kampfmittelräumdienst | rp-darmstadt.hessen.de

<https://rp-darmstadt.hessen.de/sicherheit/kampfmittel>

Auskunft aus dem Altlastenverzeichnis

Altlastenverdacht von Grundstücken – Auskunft einholen

<https://www.wiesbaden.de/vv/produkte/36/14101010000007636.php>

Auskünfte zu Hochwasserschutz-, Wasserschutz-, Landschafts- und Naturschutzgebieten

Umweltamt | Landeshauptstadt Wiesbaden

<https://www.wiesbaden.de/vv/oe/05/36/14101010000005698.php>

Umweltamt (Dienstleistungen) | Landeshauptstadt Wiesbaden

<https://www.wiesbaden.de/vv/oe/05/36/14101010000005698.php#SP-tabs-vv:3>

Offene Erschließungskosten

Erschließungsbeiträge und andere öffentlich-rechtliche Abgaben – Bescheinigung anfordern
(<https://www.wiesbaden.de/vv/produkte/66/14101010000008569.php>)

Anforderung von Bebauungs- und Flächennutzungsplänen

Stadtplanungsamt | Landeshauptstadt Wiesbaden
(<https://www.wiesbaden.de/vv/oe/04/61/14101010000005926.php>)

Auskunft über die Existenz von Umlegungs-, Sanierungs-, Entwicklungs- und Stadtumbaugebieten, Veränderungssperren sowie die Existenz von Erhaltungssatzungen

Stadtplanungsamt | Landeshauptstadt Wiesbaden
(<https://www.wiesbaden.de/vv/oe/04/61/14101010000005926.php#SP-tabs-vv:3>)

Bodenordnung | Landeshauptstadt Wiesbaden
(<https://www.wiesbaden.de/vv/produkte/66/14101010000008449.php>)

Anforderung von Katasterkarten

Cp_Bodenmanagement | Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (hessen.de)
(<https://hvbg.hessen.de/bodenmanagement>)

Auskünfte über Grenzregelungen, Flurbereinigungsverfahren, Grenzbescheinigungen

Cp_Bodenmanagement | Hessische Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation (hessen.de)
(<https://hvbg.hessen.#de/bodenmanagement>)

Abfrage Bodenrichtwert

Bodenrichtwertauskunft | Landeshauptstadt Wiesbaden
(<https://www.wiesbaden.de/vv/produkte/66/14101010000008534.php>)